



# Edificio Garicoits Asunción

*El proyecto está diseñado e inspirado en la FAMILIA, el Ed. Consta de 20 departamentos, todos de 2 dormitorios en suite, 1 baño social, cocina, sala comedor integrado, área de servicio, amenidades, espacios cómodos, con excelente terminaciones e inmejorable ubicación (al costado del CIT).*

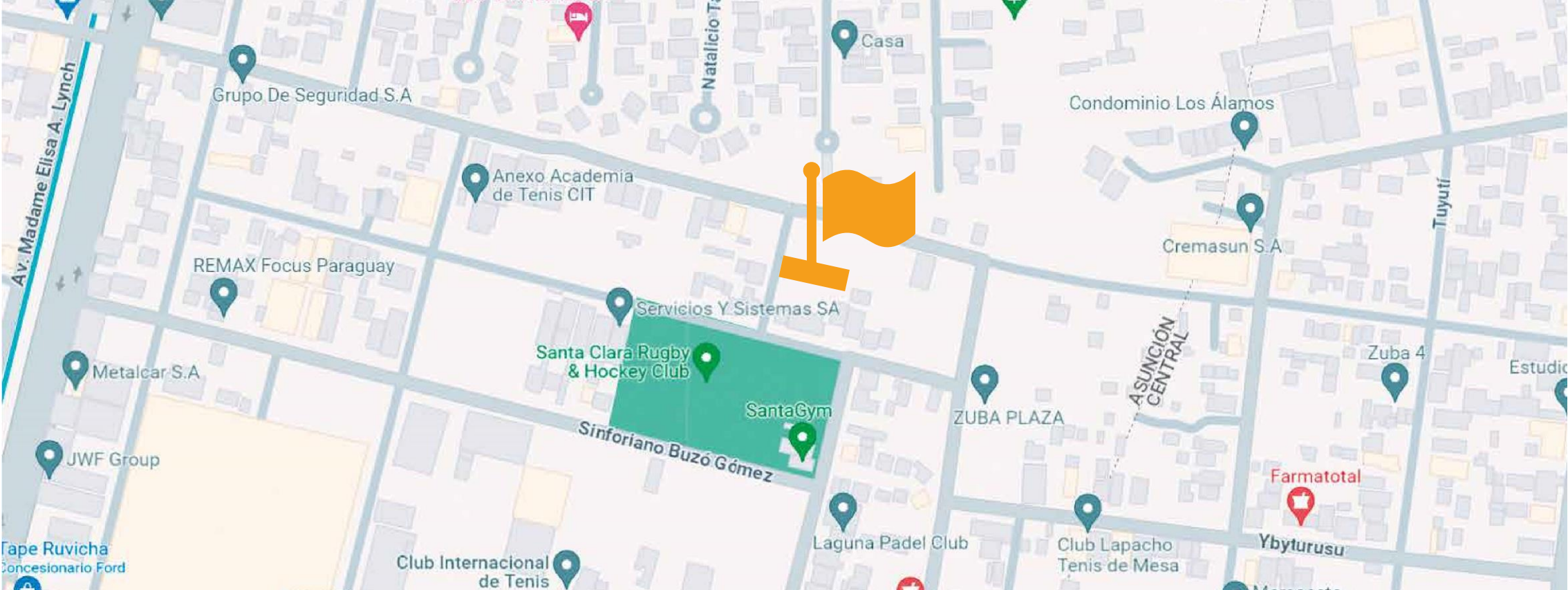
El lugar ideal para construir tu hogar.



# QUIENES SOMOS

*Somos una Cooperativa con finalidades financieras de Ahorro y Crédito, Consumo y Servicio, pero también enfocada en promover acciones sociales y culturales, es ahí que a través de un equipo multidisciplinario con la experiencia y competencias necesarias para gestionar el proyecto, surge la idea de posicionar a la Cooperativa al mundo inmobiliario, con el objetivo de brindar a los asociados una opción de vivienda, proponiendo un estilo de vida como Familia, símbolo de unidad, confianza y unidad.*





*Coronel Tito Bogado  
e/ Juan Pablo Gorostiaga  
y Cnel. Alejo Silva.*

- Al costado cancha del Santa Clara Rugby.
- A media cuadra del CIT. Club Internacional de Tenis, para dispersión.
- A pasos del eje corporativo de Asunción, Paseo la Galería y Shopping del Sol.
- A 3 min. del encuentro con la naturaliza Parque Ñu Guazu y Parque Guazu.
- A 5 min. Del aeropuerto Silvio Petrossi.

## LOCALIZACIÓN



# TAMAÑOS DE SUPERFICIES

*TIPO A 82,05 m<sup>2</sup>*

*TIPO B 82,68 m<sup>2</sup>*

*TIPO C 81,95 m<sup>2</sup>*

*TIPO D 83,71 m<sup>2</sup>*



# TIPOS DE VIVIENDAS

C

A



D

B

## TIPOLOGIA 2 HABITACIONES CON 1 COCHERA .

2 dormitorios en suite – 3 baños - cocina amoblada  
sala comedor - balcón con parrilla - área de servicio.

## TIPOLOGIA 2 HABITACIONES CON 1 COCHERA

### SISTEMA SMART PARKING.

2 dormitorios en suite – 3 baños - cocina amoblada  
sala comedor - balcón con parrilla - área de servicio.

## TIPOLOGIA 2 HABITACIONES CON 1 COCHERA

### SISTEMA SMART PARKING – 1 BAULERA.

2 dormitorios en suite – 3 baños - cocina amoblada  
sala comedor - balcón con parrilla - área de servicio.

## TIPOLOGIA 2 HABITACIONES CON 2 COCHERA

### SISTEMA SMART PARKING – 1 BAULERA.

2 dormitorios en suite – 3 baños - cocina amoblada  
sala comedor - balcón con parrilla - área de servicio.

## TIPOLOGIA 2 HABITACIONES CON 2 COCHERA

### SISTEMA SMART PARKING – 2 BAULERA.

2 dormitorios en suite – 3 baños - cocina amoblada  
sala comedor - balcón con parrilla - área de servicio.





# EQUIPAMIENTO

## EDILICIO

- *Aire Acondicionado*
- *Termo Calefones*
- *Placares en los dormitorios*
- *Cocina amoblada más mesada*
- *Anafe mixto*
- *Purificador*
- *Horno eléctrico*
- *Balcón con Parrilla*



# ÁREAS COMUNES



RECEPCIÓN

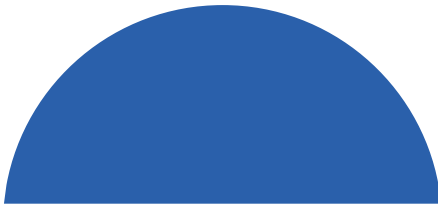
PARKING

ASCENSOR


QUINCHO

TERRAZA


SALÓN MULTIUSO



# Contáctenos

 CASA CENTRAL: Tte. Cap. Ayala Velázquez 407  
esq. Cap. Brizuela

 SUCURSAL SAN JOSÉ: San José N° 313  
esq. José Berges

 (021) 213 522 / (021) 202 499 (R.A.)  
(021) 228 329 / (021) 222 173

 0981 126 129

 [coopexsanjo.org.py](http://coopexsanjo.org.py)

 [info@coopexsanjo.org.py](mailto:info@coopexsanjo.org.py)

larq  
ARQUITECTURA

# Síguenos

   @coopexsanjo

